

鹏大厦电梯更新项目招标公告

(招标编号: YNZB-2025-002H)

项目所在地区: 广东省, 深圳市, 罗湖区

一、招标条件

本鹏大厦电梯更新项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金政府补贴资金及物业专项维修资金, 招标人为深圳市万科物业服务有限公司鹏大厦物业服务中心。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 项目预算金额: 2146800.36 元

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 鹏大厦电梯更新项目;

三、投标人资格要求

(001 鹏大厦电梯更新项目) 的投标人资格能力要求: (一) 一般资质要求
具有独立承担民事责任的能力【供应商必须提交有效的营业执照(或事业法人登记证或身份证等相关证明) 副本复印件】。

(二) 特殊资质要求

1. 投标单位需具有中华人民共和国特种设备生产许可证, 且许可项目含有“电梯安装”。;

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2025 年 05 月 09 日 09 时 30 分到 2025 年 05 月 15 日 17 时 30 分

获取方式: (1) 纸质版本或电子版本的招标文件售价: 每套招标文件 500 元, 联系代理机构购买, 联系人: 丁工 (电话: 17381806647), 地址: 深圳市罗湖区笋岗东路 2127 号华通大厦 1114 室。(2) 纸质版本或电子版本的招标文件发售时间: 自 2025 年 05 月 09 日起至 2025 年 05 月 15 日, 每天上午 09:30 至 12:00, 下午 14:00 至 17:30 (节假日除外)。(3) 投标供应商代表需向采购代理机构提供投标供应商资格要求中的营业执照复印件、特种设备生产许可证及法定代表人证明书、法定代表人身份证复印件、授权委托书、授权代表身份证复印件 (复印件加盖公章)。需邮寄购买标书的投标人应将以上材料扫描后发至邮箱:

gdynszfsgs@163.com, 在邮件中标明购买项目名称、项目编号、联系人及联系方式, 同时将

以上资料原件邮寄至采购代理机构留存备案。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025 年 05 月 20 日 14 时 30 分

递交方式：深圳市罗湖区笋岗东路 2127 号华通大厦 1910 室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025 年 05 月 20 日 14 时 30 分

开标地点：深圳市罗湖区笋岗东路 2127 号华通大厦 1910 室

七、其他

项目名称：鹏大厦电梯更新项目

单位及数量：1 项

服务期限：暂定 2025 年 08 月-2025 年 12 月（工期不超过 85 日历天，具体以甲方的通知为准。单台电梯从拆除之日起到安装完毕投入使用不超过 40 日历天）。

项目预算金额：¥2146800.36 元（大写：人民币贰佰壹拾肆万陆仟捌佰元零叁角陆分）。

项目审批情况：本项目使用政府补贴资金及物业专项维修资金。

公告网址：（1）广东粤能工程管理有限公司官网 <https://gdyngl.com/>

（2）中国招标投标公共服务平台 <http://bulletin.cebpubservice.com/>

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：深圳市万科物业服务有限公司鹏大厦物业服务中心

地 址：深圳市罗湖区翠竹街道文锦北路 1118 号鹏大厦 1 楼 101 室

联 系 人：李俊

电 话：13143428939

电子邮件：/

招标代理机构：广东粤能工程管理有限公司

地 址：深圳市罗湖区笋岗东路 2127 号华通大厦 1114 室

联 系 人：丁工

电 话：17381806647

电子邮件：gdynszfgs@163.com



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

